

Вносится Правительством  
Российской Федерации

Проект

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменений в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей"**

Внести в статью 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 1, ст. 19; 2010, № 31, ст. 4210; 2011, № 27, ст. 3880; 2020, № 9, ст. 1127; 2023, № 1, ст. 16) следующие изменения:

1) пункт 2 части 1 изложить в следующей редакции:

"2) на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства, в котором расположено имеющее отдельный выход на земельный участок жилое помещение,

общая площадь которого может быть увеличена в целях улучшения жилищных условий за счет указанной реконструкции, проводимой разрешенным способом (далее для целей настоящего Федерального закона - иной объект капитального строительства), осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство или реконструкцию указанных объектов, в том числе по договору строительного подряда, путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, получившего сертификат.";

2) часть 1<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"1<sup>1</sup>. Часть средств материнского (семейного) капитала в сумме, не превышающей 50 процентов размера средств материнского (семейного) капитала, полагающихся лицу, получившему сертификат, на дату подачи им заявления о распоряжении, может быть выдана в соответствии с пунктом 2 части 1 настоящей статьи указанному лицу на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства на основании:

1) сведений о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости и принадлежащем лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге) праве собственности, постоянного (бессрочного)



пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования в отношении земельного участка, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, блокированной жилой застройки или иной жилой застройки и на котором осуществляются строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкция дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства;

2) копии разрешения на строительство, выданного лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге), либо копии уведомления о планируемом строительстве (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, направленного указанным лицом или его супругом (супругой) в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления, копии разрешения на строительство дома блокированной застройки, иного объекта капитального строительства, в отношении которых планируется проведение реконструкции, выданного лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге);

3) сведений о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости праве лица, получившего сертификат, или его супруга (супруги) на объект индивидуального жилищного строительства, дом



блокированной застройки или жилое помещение, общая площадь которого может быть увеличена в целях улучшения жилищных условий за счет проводимой разрешенным способом реконструкции иного объекта капитального строительства, в случае их реконструкции.";

3) в части 1<sup>2</sup> слова "по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате" заменить словами "по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства, в результате проведения";

4) в части 1<sup>3</sup>:

а) абзац первый после слов "объект индивидуального жилищного строительства" дополнить словами ", реконструированные дом блокированной застройки или иной объект капитального строительства";

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) сведений о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости и принадлежащем лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге) праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования в отношении земельного участка, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, ведения



садоводства, блокированной жилой застройки или иной жилой застройки и на котором построен (реконструирован) объект индивидуального жилищного строительства, реконструирован дом блокированной застройки или иной объект капитального строительства;"

в) в пункте 2 слова "реконструированный после 1 января 2007 года объект индивидуального жилищного строительства" заменить словами ", реконструированные после 1 января 2007 года объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки или жилое помещение в ином объекте капитального строительства, реконструированном после 1 января 2007 года";

5) пункт 4 части 9<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"4) кадастровые номера земельного участка и находящихся на нем объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства, если средства (часть средств) материнского (семейного) капитала были направлены на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства, осуществляемую без привлечения организации, осуществляющей указанную реконструкцию, в том числе по договору



строительного подряда, в соответствии с пунктом 2 части 1 настоящей статьи;"

Президент  
Российской Федерации

