

Приказ Росреестра от 10.12.2021 N П/0582
"Об установлении размера платы, порядка ее
взимания и возврата за временное хранение
межевого плана, технического плана,
карты-плана территории, акта обследования и
карты (плана) объекта землеустройства в
электронном хранилище, ведение которого
осуществляется федеральным
государственным бюджетным учреждением,
подведомственным Федеральной службе
государственной регистрации, кадастра и
картографии"

(Зарегистрировано в Минюсте России
30.12.2021 N 66740)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ПРИКАЗ
от 10 декабря 2021 г. N П/0582**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ
РАЗМЕРА ПЛАТЫ, ПОРЯДКА ЕЕ ВЗИМАНИЯ И ВОЗВРАТА ЗА ВРЕМЕННОЕ
ХРАНЕНИЕ МЕЖЕВОГО ПЛАНА, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА, КАРТЫ-ПЛАНА
ТЕРРИТОРИИ, АКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ И КАРТЫ (ПЛАНА) ОБЪЕКТА
ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА В ЭЛЕКТРОННОМ ХРАНИЛИЩЕ, ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ
УЧРЕЖДЕНИЕМ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

В соответствии с [частью 3 статьи 20](#) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" <1>, [пунктом 1](#) Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457 <2>, приказываю:

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 18, ст. 3064.

<2> Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; 2021, N 47, ст. 7848.

1. Установить:

порядок взимания и возврата платы за временное хранение межевого плана, технического плана, карты-плана территории, акта обследования и карты (плана) объекта землеустройства в электронном хранилище, ведение которого осуществляется федеральным государственным бюджетным учреждением, подведомственным Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, согласно [приложению N 1](#) к настоящему приказу;

размеры платы за временное хранение межевого плана, технического плана, карты-плана территории, акта обследования и карты (плана) объекта землеустройства в электронном хранилище, ведение которого осуществляется федеральным государственным бюджетным учреждением, подведомственным Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, согласно [приложению N 2](#) к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня признания утратившим силу [приказа](#) Минэкономразвития России от 28 декабря 2015 г. N 997 "Об утверждении порядка взимания и возврата платы за использование кадастровым инженером электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера", а также размеров такой платы" (зарегистрирован Минюстом России 19 февраля 2016 г., регистрационный N 41171), но не ранее 1 января 2023 г.

**ПОРЯДОК
ВЗИМАНИЯ И ВОЗВРАТА ПЛАТЫ ЗА ВРЕМЕННОЕ ХРАНЕНИЕ МЕЖЕВОГО
ПЛАНА, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА, КАРТЫ-ПЛАНА ТЕРРИТОРИИ, АКТА
ОБСЛЕДОВАНИЯ И КАРТЫ (ПЛАНА) ОБЪЕКТА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
В ЭЛЕКТРОННОМ ХРАНИЛИЩЕ, ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ,
ПОДВЕДОМСТВЕННЫМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

1. При использовании кадастровым инженером электронного сервиса официального сайта федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) и предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН (далее - орган регистрации прав), в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с использованием федеральной государственной информационной системы "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме" (далее - электронный сервис "Личный кабинет кадастрового инженера") плата взимается за размещение кадастровым инженером на временное хранение в электронное хранилище подготовленных таким кадастровым инженером межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территорий, карты (плана) объекта землеустройства, в отношении которых посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" проведена предварительная автоматизированная проверка.

2. Ведение электронного хранилища, а также установленные настоящим порядком полномочия органа регистрации прав по приему, обработке и возврату платежей, поступающих за временное хранение указанных в [пункте 1](#) настоящего порядка документов при использовании кадастровым инженером электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера", в соответствии с [частью 3 статьи 20](#) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" <1> (далее - Федеральный закон N 218-ФЗ), осуществляет подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение, указанное в [части 1 статьи 3.1](#) Федерального закона N 218-ФЗ <2> (далее - учреждение).

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 18, ст.

3064.

<2> Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, N 18, ст. 3064.

3. Учреждение при обращении кадастрового инженера в электронном сервисе "Личный кабинет кадастрового инженера" за предоставлением услуги по временному хранению межевого плана, технического плана, карты-плана территории, акта обследования и карты (плана) объекта землеустройства в электронном хранилище до размещения кадастровым инженером документа(ов), указанного(ых) в [пункте 1](#) настоящего порядка, направляет ему информацию, необходимую для осуществления платежа: уникальный идентификатор начисления и банковские реквизиты.

4. Одновременно с выполнением действий, указанных в [пункте 3](#) настоящего порядка, учреждение формирует и направляет в Государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах извещение о начислении платы, содержащее уникальный идентификатор начисления, а также информацию, необходимую для осуществления платежа.

5. Перечисление платы производится кадастровым инженером с обязательным указанием в распоряжении о переводе денежных средств уникального идентификатора начисления, предоставленного учреждением.

6. Получение платежа учреждением подтверждается соответствующим сообщением, направляемым кадастровому инженеру посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" в течение одного дня со дня получения платежа учреждением.

7. Внесенная плата подлежит возврату в части, превышающей размер платы, установленный настоящим порядком, либо в полном размере до размещения кадастровым инженером документов, указанных в [пункте 1](#) настоящего порядка. Возврат платежа осуществляется на основании заявления кадастрового инженера.

8. Заявление о возврате платежа в виде электронного документа представляется в учреждение кадастровым инженером посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера".

9. В заявлении о возврате платежа указываются банковские реквизиты, необходимые для возврата платежа лицу, подавшему такое заявление (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), идентификационный номер налогоплательщика, лицевой или банковский счет, наименование банка получателя, банковский идентификационный код, корреспондентский счет банка, реквизиты платежного документа, подтверждающего перечисление денежных средств (дата, номер, уникальный идентификатор начисления, сумма), а также почтовый адрес или адрес электронной почты кадастрового инженера.

10. При отсутствии в заявлении о возврате платежа сведений, установленных [пунктом 9](#) настоящего порядка, такое заявление не подлежит рассмотрению учреждением, о чем учреждение не позднее пяти рабочих дней со дня представления такого заявления направляет лицу, подавшему заявление о возврате платежа, уведомление в виде электронного документа посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" с указанием требований, в соответствии с которыми должно быть представлено такое заявление.

11. Учреждение в течение десяти рабочих дней со дня поступления указанного заявления

принимает решение о возврате денежных средств. Заявка на возврат денежных средств направляется учреждением в соответствии с [пунктом 8 статьи 9.2](#) Федерального закона от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" <3> в территориальный орган Федерального казначейства в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о возврате излишне уплаченных денежных средств.

<3> Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, N 3, ст. 145; 2010, N 19, ст. 2291.

12. При принятии решения об отказе в возврате платежа учреждение не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения, уведомляет кадастрового инженера о принятом решении посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера".

Приложение N 2
к приказу Росреестра
от 10 декабря 2021 г. N П/0582

**РАЗМЕРЫ
ПЛАТЫ ЗА ВРЕМЕННОЕ ХРАНЕНИЕ МЕЖЕВОГО ПЛАНА, ТЕХНИЧЕСКОГО
ПЛАНА, КАРТЫ-ПЛАНА ТЕРРИТОРИИ, АКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ И КАРТЫ
(ПЛАНА) ОБЪЕКТА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА В ЭЛЕКТРОННОМ ХРАНИЛИЩЕ,
ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Наименование документа	Размер платы, руб.
Межевой план	25
Технический план	25
Акт обследования	25
Карта-план территорий	25
Карта (план) объекта землеустройства	25