

Соглашение о перераспределении земельных участков

г. Оренбург

01.01.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка» (ИНН: 5600000001, ОГРН: 1100000000001, местонахождение: 460000, область Оренбургская, город Оренбург, улица Советская, 1), в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем **«Сторона-1»**, с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Роза»** (ИНН: 5600000001, ОГРН: 1100000000001, местонахождение: 460000, область Оренбургская, город Оренбург, улица Советская, 2), в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **«Сторона-2»**, совместно именуемые **«Стороны»** заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На момент подписания настоящего соглашения:

«Стороне-1» на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 56:21:1000001:1 (категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства), общей площадью 893 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Пригородный, п. Пригородный, ул. Октябрьская, 1), о чем сделана запись регистрации №56-56/001-56/001/001/2015-001/1 от 01.01.2015.

«Стороне-2» на праве собственности принадлежат:

- земельный участок с кадастровым номером 56:21:1000001:2 (категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1 800 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пригородный сельсовет, п. Пригородный, ул. Октябрьская, 3), о чем сделана запись регистрации №56-56-01/0001/2012-001 от 03.04.2012;

- земельный участок с кадастровым номером 56:21:1000001:3 (категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1 800 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пригородный сельсовет, п. Пригородный, ул. Октябрьская, 5), о чем сделана запись регистрации №56-56-01/001/2012-002 от 03.04.2012.

2. Стороны решили произвести перераспределение земельных участков следующим образом:

«Стороне-1» переходит в собственность образуемый земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1 000 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с/с Пригородный, п. Пригородный, ул. Октябрьская;

- образуемый земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1000 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с/с Пригородный, п. Пригородный, ул. Октябрьская.

«Стороне-2» переходят в собственность:

- образуемый земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1250 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с/с Пригородный, п. Пригородный, ул. Октябрьская.;

- образуемый земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1243 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с/с Пригородный, п. Пригородный, ул. Октябрьская..

3. «Сторона-1» обязуется выплатить «Стороне-2» компенсацию в размере 100 000,00 рублей (сто тысяч рублей 00 копеек) в течение трех рабочих дней с момента подписания настоящего соглашения Сторонами.

4. Настоящее соглашение составлено в 3-х экземплярах, сторонами прочитано и подписано.

5. Реквизиты Сторон

Сторона-1

Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка»

Местонахождение: 460000, область Оренбургская, город Оренбург, улица Советская, 1

Почтовый адрес: 460000, область Оренбургская, город Оренбург, улица Советская, 1

ИНН: 5600000001, КПП: 561001001

ОГРН: 1100000000001

Р/с:

БАНК

БИК:

К/с:

Должность

ФИО

_____ МП

Сторона-2

Общество с ограниченной ответственностью «Роза»

Местонахождение: 460000, область Оренбургская, город Оренбург, улица Советская, 2

Почтовый адрес: 460000, область Оренбургская, город Оренбург, улица Советская, 2

ИНН: 5600000001, КПП: 561001001

ОГРН: 1100000000001

Р/с:

БАНК

БИК:

К/с:

Должность

ФИО

_____ МП