

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
НЕДВИЖИМОСТИ" И СТАТЬЮ 62.2 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА
"ОБ ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ"

Принят
Государственной Думой
14 марта 2023 года

Одобрено
Советом Федерации
15 марта 2023 года

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2016, N 27, ст. 4248, 4294; 2017, N 31, ст. 4771, 4796, 4829; 2018, N 1, ст. 91; N 28, ст. 4139; N 32, ст. 5131, 5134, 5135; N 53, ст. 8464; 2019, N 25, ст. 3170; N 29, ст. 3861; N 30, ст. 4156; N 31, ст. 4445; 2021, N 1, ст. 44, 57; N 15, ст. 2446; N 18, ст. 3064; N 22, ст. 3683; N 24, ст. 4188; N 27, ст. 5054; N 50, ст. 8415; 2022, N 1, ст. 15, 18, 46, 62; N 18, ст. 3010; N 27, ст. 4586, 4620; N 29, ст. 5233, 5238, 5251, 5317; N 50, ст. 8801; N 52, ст. 9376; 2023, N 5, ст. 701) следующие изменения:

1) **часть 4 статьи 5** после слов "особо охраняемых природных территорий," дополнить словами "лесопарковых зеленых поясов,";

2) **пункт 3 части 2 статьи 7** после слов "особо охраняемых природных территорий," дополнить словами "лесопарковых зеленых поясов,";

3) **пункт 6 части 5 статьи 8** после слов "особо охраняемой природной территории," дополнить словами "Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса,";

4) в **части 1 статьи 10**:

а) **абзац первый** после слов "особо охраняемых природных территориях," дополнить словами "о лесопарковых зеленых поясах, об";

б) **дополнить** пунктом 7.1 следующего содержания:

"7.1) реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении;"

5) в **статье 32**:

а) **часть 1** дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

"9.1) об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении;"

б) **дополнить** частью 15.4 следующего содержания:

"15.4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, принявший такое решение, или уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти направляет в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.";

в) в **части 16** цифры "15, 15.1, 15.2" заменить цифрами "15 - 15.4";

г) **часть 18.1** после слов "особо охраняемых природных территорий," дополнить словами "лесопарковых зеленых поясов,";

д) в **части 20** слова "пунктом 9" заменить словами "пунктами 9 и 9.1";

е) в **части 21** цифры "15, 15.1, 15.2" заменить цифрами "15.4";

б) в **части 1 статьи 33** цифры "15.1" заменить цифрами "15.1 - 15.4";

7) в **статье 34**:

а) в **пункте 1 части 2** цифры "15.2" заменить цифрами "15.4";

б) в **части 3** цифры "15" заменить цифрами "15.4";

в) в **части 5.3** слова "об особо охраняемых природных территориях, о Байкальской природной территории и ее экологических зонах, о лесничествах" заменить словами "об особо охраняемых природных территориях, о лесопарковых зеленых поясах, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, лесничествах";

КонсультантПлюс: примечание.

П. 8 ст. 1 вступил в силу с 18.03.2023.

8) **пункт 2 части 6 статьи 36.2** изложить в следующей редакции:

"2) нотариусом в случаях, предусмотренных пунктом 4.5 части 1, пунктом 5 части 3 статьи 15 настоящего Федерального закона, при условии совершения сделки при личном участии правообладателя (его законного представителя) либо в случае совершения сделки представителем, действующим на основании нотариально удостоверенной доверенности, при условии отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости отметки о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения такого объекта недвижимости без личного участия правообладателя (его законного представителя);".

Статья 2

Статью 62.2 Федерального закона от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 2, ст. 133; 2016, N 27, ст. 4286; 2017, N 31, ст. 4829; 2018, N 53, ст. 8464) дополнить пунктами 8.1 и 8.2 следующего содержания:

"8.1. Обязательным приложением к решению уполномоченного органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении или изменении границ лесопаркового зеленого пояса являются сведения о границах лесопаркового зеленого пояса, которые должны содержать графическое описание местоположения указанных границ, перечень координат характерных точек указанных границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

8.2. Форма графического описания местоположения границ лесопаркового зеленого пояса, требования к точности определения координат характерных точек указанных границ, формату электронного документа, содержащего такие сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости."

Статья 3

В случае, если решение об установлении границ лесопаркового зеленого пояса принято до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, принявший такое решение, в срок до 1 января 2025 года направляет в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, ведение Единого государственного реестра недвижимости, такое решение, а также иные документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений о лесопарковом зеленом поясе в Единый государственный реестр недвижимости, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (в редакции настоящего Федерального закона).

Статья 4

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней после дня его официального опубликования, за исключением [пункта 8 статьи 1](#) настоящего Федерального закона.

2. [Пункт 8 статьи 1](#) настоящего Федерального закона вступает в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона.

Президент
Российской Федерации
В.ПУТИН

Москва, Кремль

18 марта 2023 года

N 66-ФЗ
