

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Содержание**

№ п/п	Разделы межевого плана	Номера листов
1	2	3
1	Общие сведения о кадастровых работах	
2	Исходные данные	
3	Сведения о выполненных измерениях и расчётах	
4	Сведения об образуемых земельных участках	
5	Сведения об изменённых земельных участках	
6	Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или изменённым земельным участкам	
7	Заключение кадастрового инженера	
8	Схема расположения земельных участков	
9	Чертёж земельных участков и их частей	
10	Приложение	
—	<i>Заключение кадастрового инженера об отсутствии возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка №б/н от 01-08-2017</i>	—
—	<i>Копия извещения в газету №25 (10184) от 30-06-2017</i>	—
—	<i>Копия извещения "Внесение изменений в газету" №12 (10222) от 30-03-2018</i>	—
—	<i>Проект межевания №б/н от 01-08-2017</i>	—
—	<i>Исходные данные №б/н от 01-08-2017</i>	—
—	<i>Согласие на обработку персональных данных №б/н от 07-04-2017</i>	—
—	<i>29 доверенностей от пайщиков №б/н от 01-08-2017</i>	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Общие сведения о кадастровых работах

1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

образованием земельного участка (количество контуров – 5) путём выдела в счёт доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:06:0000000:5.

2. Цель кадастровых работ:

-

3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Иванов Иван Иванович, Документ, удостоверяющий личность: Паспорт гражданина Российской Федерации серия:0000 №0000000 от 00-00-0000, Адрес проживания: Оренбургская обл., Беляевский р-н
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

4. Сведения о кадастровом инженер:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 00000

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 000-000-000 00

Контактный телефон 54-30-30

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 460019, г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, 1, деловой центр "ARMADA", корпус А., оф.311

Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица ООО "Региональный кадастровый центр", 460019, г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, 1, деловой центр "ARMADA", корпус А., оф.311

Договор на выполнение кадастровых работ от

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер

Дата подготовки межевого плана 3 мая 2018

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Исходные данные****1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	№99/2017/21608317 от 27-06-2017 выдано: ФГИС ЕГРН
2	Заключение кадастрового инженера об отсутствии возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка	№б/н от 01-08-2017
3	Копия извещения в газету	№25 (10184) от 30-06-2017
4	Копия извещения "Внесение изменений в газету"	№12 (10222) от 30-03-2018
5	Проект межевания	№б/н от 01-08-2017
6	Согласие на обработку персональных данных	№б/н от 07-04-2017
7	29 доверенностей от пайщиков	№б/н от 01-08-2017

**2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана
Система координат МСК - субъект 56**

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на «___» _____ г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	—	—	—

4. Сведения о наличии объектов недвижимости на исходных земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке
1	2	3
1	—	—

5. Сведения о частях исходных или уточняемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Учётные номера частей земельного участка
1	2	3
1	—	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения о выполненных измерениях и расчётах****1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, частей земельного участка	Метод определения координат
1	2	3
1	56:06:0000000:5:3У1	Аналитический метод

2. Точность определения положения характерных точек границ земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Формулы, примененные для расчёта средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (M_t), м
1	2	3
1	56:06:0000000:5:3У1	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} = \sqrt{1,9^2 + 1,6^2} = 2,50$

3. Точность определения положения характерных точек границ частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учётный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчёта средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (M_t), м
1	2	3	4
1	—	—	—

4. Точность определения площади земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P), м ²	Формулы, примененные для расчёта предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²
1	2	3	4
1	56:06:0000000:5:3У1	8576000	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{Док}}} = 3,5 \cdot 2,50 \cdot \sqrt{8576000} = 25624$

5. Точность определения площади частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учётный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	Формулы, примененные для расчёта предельной допустимой погрешности определения площади части земельного участка (ΔP), м ²
1	2	3	4	5
1	—	—	—	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об образуемых земельных участках****1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков**

Обозначение земельного участка 56:06:0000000:5:3У1

Зона № -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
56:06:0000000:5:3У1(1)				
н1	387080,18	2412062,93	2,50	—
н2	387124,87	2412735,09	2,50	—
н3	387108,43	2412792,95	2,50	—
н4	386476,40	2412584,59	2,50	—
н5	386495,20	2412509,01	2,50	—
н6	386388,82	2412457,37	2,50	—
н7	386407,11	2412430,38	2,50	—
н8	386427,20	2412384,53	2,50	—
н9	386411,08	2412324,83	2,50	—
н10	386426,86	2412285,69	2,50	—
н11	386459,69	2412296,57	2,50	—
н12	386531,87	2412373,51	2,50	—
н13	386625,56	2412412,40	2,50	—
н14	386682,44	2412454,50	2,50	—
н15	386625,53	2412454,59	2,50	—
н16	386707,38	2412538,46	2,50	—
н17	386826,64	2412624,61	2,50	—
н18	386885,24	2412623,75	2,50	—
н19	386725,06	2412418,44	2,50	—
н20	386627,96	2412280,50	2,50	—
н21	386572,96	2412169,63	2,50	—
н22	386706,44	2412175,84	2,50	—
н23	386789,11	2412305,63	2,50	—
н24	386847,15	2412384,87	2,50	—
н25	386901,89	2412436,33	2,50	—
н26	386958,21	2412474,55	2,50	—
н27	386972,44	2412464,05	2,50	—
н28	386948,73	2412059,41	2,50	—
н1	387080,18	2412062,93	2,50	—
56:06:0000000:5:3У1(2)				
н29	380619,63	2413527,67	2,50	—
н30	381026,95	2413715,56	2,50	—
н31	381141,33	2413795,43	2,50	—
н32	381121,66	2413878,45	2,50	—
н33	381074,43	2413961,61	2,50	—
н34	381038,45	2414068,16	2,50	—
н35	380808,16	2414270,41	2,50	—
н36	380560,62	2414382,37	2,50	—
н37	380389,59	2414378,82	2,50	—
н38	380044,83	2414299,52	2,50	—
н39	379884,10	2414342,39	2,50	—
н40	379402,33	2414521,37	2,50	—
н41	379205,01	2414464,47	2,50	—
н42	378682,24	2414383,53	2,50	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об образуемых земельных участках**

1	2	3	4	5
н43	378515,07	2414296,14	2,50	—
н44	378616,38	2414019,58	2,50	—
н45	378919,97	2413390,99	2,50	—
н46	379163,34	2412763,15	2,50	—
н47	379593,74	2412960,88	2,50	—
н29	380619,63	2413527,67	2,50	—
56:06:0000000:5:3У1(3)				
н48	379998,80	2423538,27	2,50	—
н49	380004,69	2424015,57	2,50	—
н50	379174,63	2424347,87	2,50	—
н51	378433,53	2424644,57	2,50	—
н52	378209,47	2424734,27	2,50	—
н53	378131,95	2424261,35	2,50	—
н54	378892,53	2423966,76	2,50	—
н48	379998,80	2423538,27	2,50	—
56:06:0000000:5:3У1(4)				
н55	383565,98	2423992,40	2,50	—
н56	383560,19	2424041,06	2,50	—
н57	383439,42	2424798,69	2,50	—
н58	383264,07	2424659,49	2,50	—
н59	383248,09	2424657,72	2,50	—
н60	383257,04	2424491,06	2,50	—
н61	383278,99	2424255,64	2,50	—
н62	383296,75	2424066,97	2,50	—
н63	383372,63	2423982,21	2,50	—
н64	383417,36	2423912,41	2,50	—
н65	383562,75	2423863,35	2,50	—
н55	383565,98	2423992,40	2,50	—
56:06:0000000:5:3У1(5)				
н66	376090,95	2411805,05	2,50	—
н68	376241,83	2411810,88	2,50	—
н67	376330,51	2411835,35	2,50	—
н70	376642,51	2411933,18	2,50	—
н71	376876,57	2412018,77	2,50	—
н72	376639,01	2412394,43	2,50	—
н73	377107,20	2412599,33	2,50	—
н74	377186,71	2412525,33	2,50	—
н75	377285,68	2412639,20	2,50	—
н76	377286,40	2412945,71	2,50	—
н77	376974,02	2412811,65	2,50	—
н78	376871,85	2413021,05	2,50	—
н79	376669,60	2413347,31	2,50	—
н80	376394,84	2413362,77	2,50	—
н81	376055,34	2413244,38	2,50	—
н82	376216,41	2412882,77	2,50	—
н83	375938,85	2412778,40	2,50	—
н84	375677,59	2412624,81	2,50	—
н85	375305,72	2413192,02	2,50	—
н86	375208,29	2413358,13	2,50	—
н87	375165,71	2413455,38	2,50	—
н88	374961,93	2413477,97	2,50	—
н89	374627,43	2413459,75	2,50	—
н69	374181,86	2413427,19	2,50	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках

1	2	3	4	5
н90	373813,85	2413398,85	2,50	—
н91	373894,62	2411417,11	2,50	—
н93	374064,34	2411423,45	2,50	—
н94	374729,52	2411574,25	2,50	—
н95	374996,24	2411650,75	2,50	—
н96	374922,15	2411719,01	2,50	—
н92	375984,85	2412032,02	2,50	—
н66	376090,95	2411805,05	2,50	—

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 56:06:0000000:5:ЗУ1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
56:06:0000000:5:ЗУ1(1)			
н1	н2	673,64	—
н2	н3	60,15	—
н3	н4	665,49	—
н4	н5	77,88	—
н5	н6	118,25	—
н6	н7	32,60	—
н7	н8	50,06	—
н8	н9	61,84	—
н9	н10	42,20	—
н10	н11	34,59	—
н11	н12	105,50	—
н12	н13	101,44	—
н13	н14	70,77	—
н14	н15	56,91	—
н15	н16	117,19	—
н16	н17	147,12	—
н17	н18	58,61	—
н18	н19	260,40	—
н19	н20	168,69	—
н20	н21	123,76	—
н21	н22	133,62	—
н22	н23	153,88	—
н23	н24	98,22	—
н24	н25	75,13	—
н25	н26	68,06	—
н26	н27	17,68	—
н27	н28	405,33	—
н28	н1	131,50	—
56:06:0000000:5:ЗУ1(2)			
н29	н30	448,57	—
н30	н31	139,51	—
н31	н32	85,32	—
н32	н33	95,64	—
н33	н34	112,46	—
н34	н35	306,49	—
н35	н36	271,68	—
н36	н37	171,07	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об образуемых земельных участках**

1	2	3	4
н37	н38	353,76	—
н38	н39	166,35	—
н39	н40	513,94	—
н40	н41	205,36	—
н41	н42	529,00	—
н42	н43	188,63	—
н43	н44	294,53	—
н44	н45	698,06	—
н45	н46	673,36	—
н46	н47	473,65	—
н47	н29	1172,05	—
56:06:0000000:5:3У1(3)			
н48	н49	477,34	—
н49	н50	894,10	—
н50	н51	798,29	—
н51	н52	241,35	—
н52	н53	479,23	—
н53	н54	815,64	—
н54	н48	1186,35	—
56:06:0000000:5:3У1(4)			
н55	н56	49,00	—
н56	н57	767,20	—
н57	н58	223,88	—
н58	н59	16,08	—
н59	н60	166,90	—
н60	н61	236,44	—
н61	н62	189,50	—
н62	н63	113,76	—
н63	н64	82,90	—
н64	н65	153,44	—
н65	н55	129,09	—
56:06:0000000:5:3У1(5)			
н66	н68	150,99	—
н68	н67	91,99	—
н67	н70	326,98	—
н70	н71	249,22	—
н71	н72	444,47	—
н72	н73	511,06	—
н73	н74	108,62	—
н74	н75	150,87	—
н75	н76	306,51	—
н76	н77	339,93	—
н77	н78	233,00	—
н78	н79	383,86	—
н79	н80	275,19	—
н80	н81	359,55	—
н81	н82	395,86	—
н82	н83	296,53	—
н83	н84	303,06	—
н84	н85	678,24	—
н85	н86	192,58	—
н86	н87	106,16	—
н87	н88	205,03	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках

1	2	3	4
н88	н89	335,00	—
н89	н69	446,76	—
н69	н90	369,10	—
н90	н91	1983,39	—
н91	н93	169,84	—
н93	н94	682,06	—
н94	н95	277,47	—
н95	н96	100,74	—
н96	н92	1107,84	—
н92	н66	250,54	—

3. Сведения об образовании земельных участков путем перераспределения

Обозначение земельного участка 56:06:0000000:5:ЗУ1

1	Источник образования	Сведения о частях земельных участков (территориях) включаемых в состав образуемого земельного участка		
	Кадастровый номер земельного участка (учетный номер кадастрового квартала)	Площадь (P), м ²	Обозначение	Площадь (P), м ²
1	2	3	4	5
1.	—	—	—	—

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка 56:06:0000000:5:ЗУ1

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
2	Местоположение земельного участка в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (при отсутствии адреса земельного участка)	Российская Федерация, Оренбургская обл., Беляевский р-н
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок расположен в восточной части 56:06:0000000
3	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
5	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	8576000±25624 (1) – 249999,97±4375,00; (2) – 2676000,35±14313,67; (3) – 900000,04±8300,98; (4) – 190000,04±3814,04; (5) – 4559999,87±18684,89
6	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м ²	—
7	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке	—
8	Условный номер земельного участка	—
	Учетный номер проекта межевания территории	—
	Реестровый номер границ	—
9	Иные сведения	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об образуемых земельных участках****5. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком
с обозначением 56:06:0000000:5:ЗУ1**

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
—	—	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об изменённых земельных участках и их частях****1. Общие сведения об изменённых земельных участках**Кадастровый номер земельного участка **56:06:0000000:5**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
2	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
3	Кадастровый или иной номер объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
4	Иные сведения	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования) к образуемым или измененным земельным участкам

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ
1	2	3
1	56:06:0000000:5	—
2	56:06:0000000:5:ЗУ1	земли общего пользования

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Заключение кадастрового инженера

Межевой план подготовлен ООО "Региональный кадастровый центр" в связи с образованием земельного участка (количество контуров – 5) путём выдела в счёт доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:06:0000000:5.

Проект межевания земельных участков, включенный в состав приложения к межевому плану, подготовлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" и Приказа Министерства экономического развития РФ от 3 августа 2011 г. N 388 "Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков".

Проект межевания земельных участков выполнен для выдела земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 56:06:0000000:5. Размер долей правообладателей, в составе земель сельскохозяйственного назначения земельного участка с кадастровым номером 56:06:0000000:5, составляет 8 576 000 кв.м. Размер образуемого в счет долей земельного участка соответствует требованиям о предельных (минимальном и максимальном) размерах, установленных Законом Оренбургской области от 17 марта 2003 г. N 118/16-III-ОЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Оренбургской области". Проект межевания земельных участков утвержден решением собственников земельных долей участка с кадастровым номером 56:06:0000000:5.

Извещение о согласовании Проекта межевания земельных участков опубликовано в общественно-политической газете Беляевского района "Вестник Труда" от 30.06.2017 № 25 (10184), включено в приложение.

Извещение «О внесении изменений в публикацию от 30.06.2017 №25 (10184)» опубликовано в общественно-политической газете Беляевского района «Вестник Труда» от 30.03.2018 № 12 (10222), включено в приложение.

Возражения, о размере и местоположении границ образуемого земельного участка, кадастровому инженеру не поступали.

Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 56:06:0000000:5 включена в состав приложения.

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 000-000-000 00

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 00000.

Договор на выполнение кадастровых работ от.

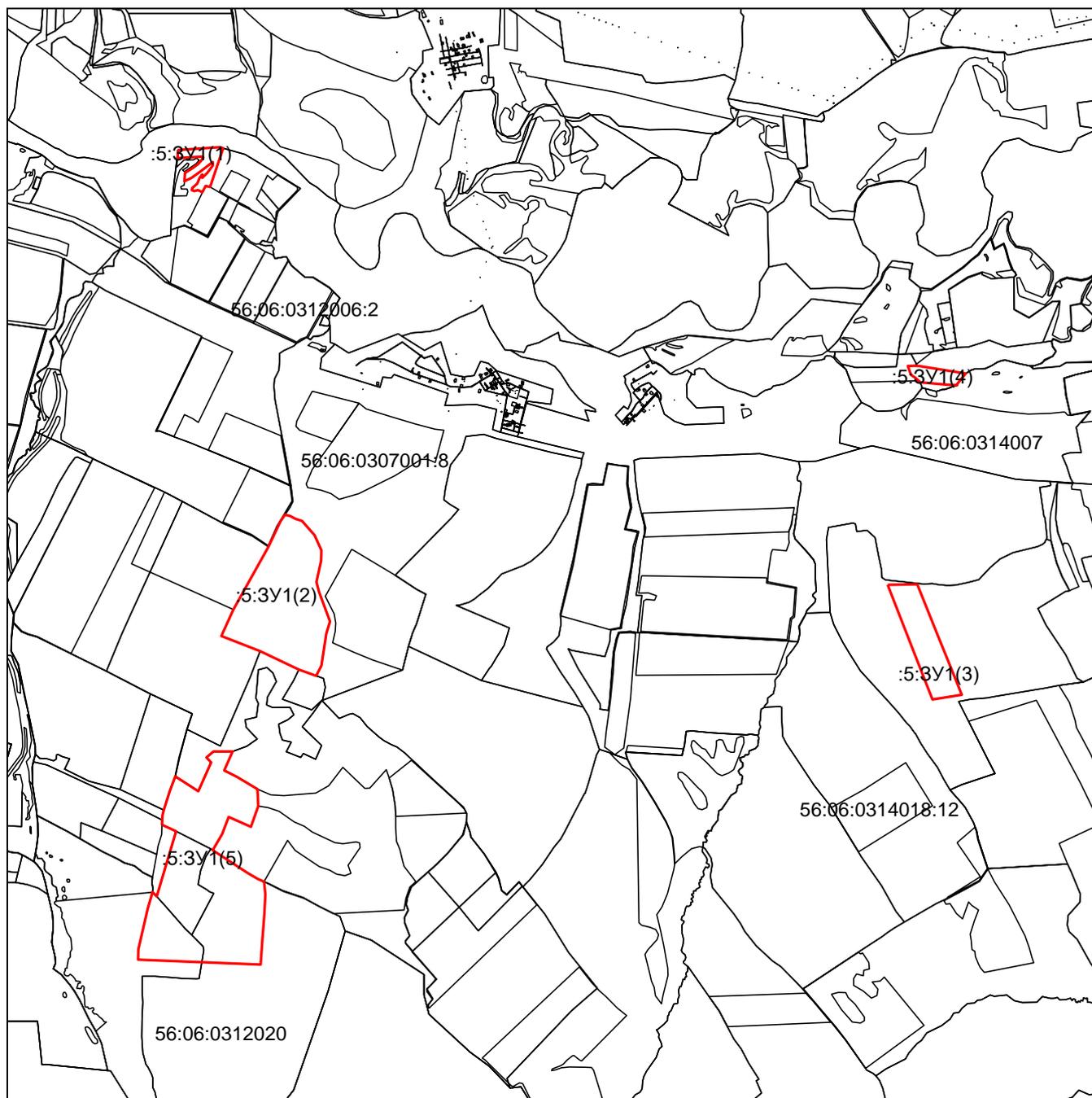
Кадастровый инженер является членом саморегулируемой организации.

Схема геодезических построение не подготовлена в связи с тем, что метод определения координат - "аналитический"

Просим внести сведения в ГКН.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема расположения земельных участков



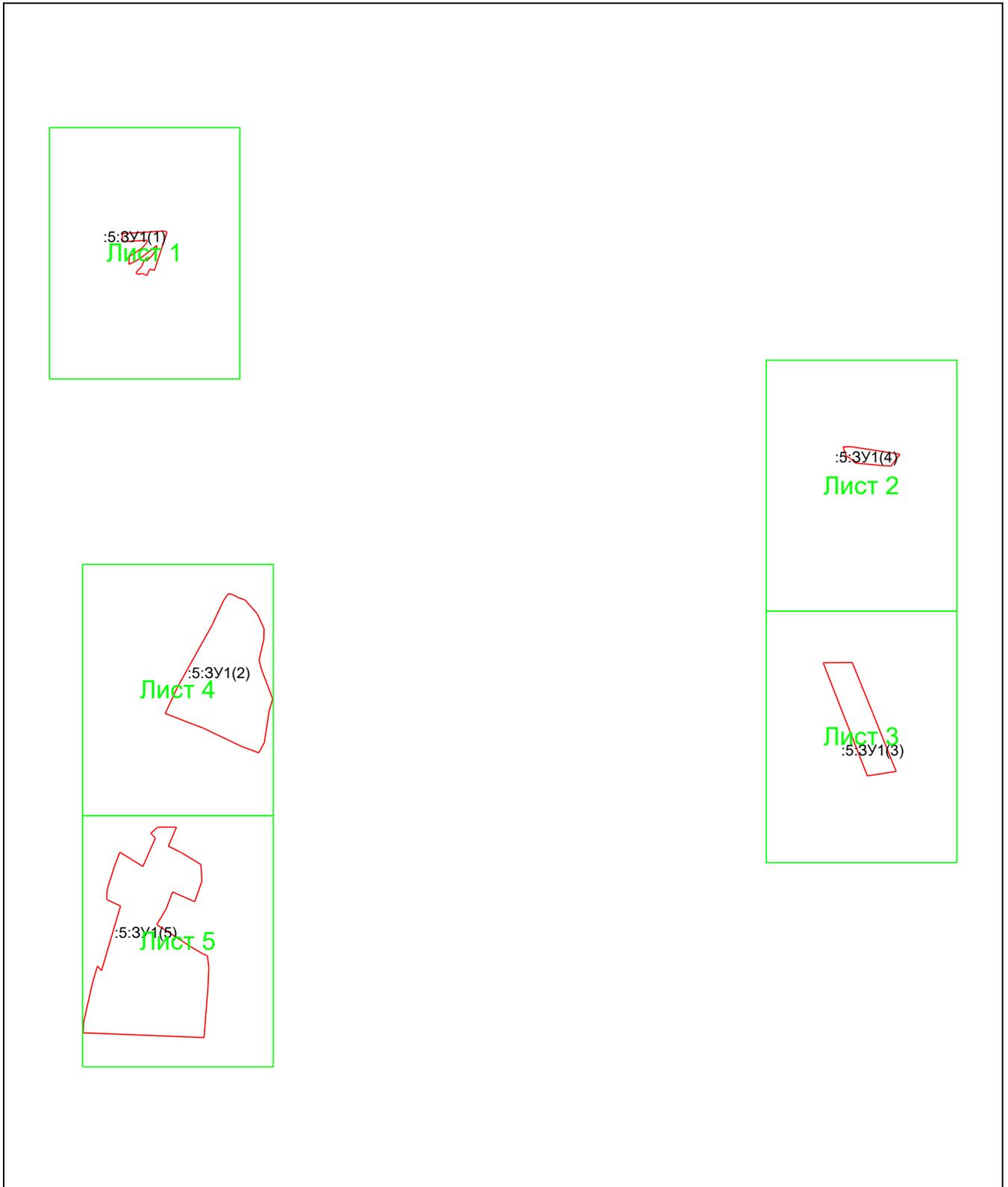
Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | – граница существующего участка, |  | – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части и сведения о границе которого установлены в процессе кадастровых работ |
|  | – граница формируемого участка, |  | – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности |
|  | – граница кадастрового квартала, |  | – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности |
|  | – граница зоны с особыми условиями использования территорий | | |
|  | – граница территориальной зоны, | | |
|  | – граница муниципального образования, | | |
|  | – граница населенного пункта, | | |

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертёж земельных участков и их частей

Основной лист



Масштаб 1: 92889

Условные обозначения:



– область выносного листа,

23

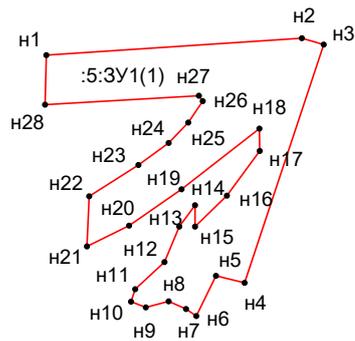
– номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертёж земельных участков и их частей

Выносной лист №1



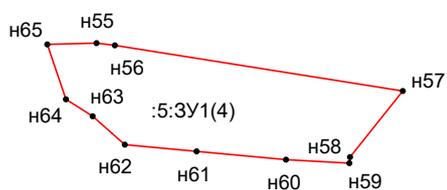
Масштаб 1:20000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертёж земельных участков и их частей

Выносной лист №2



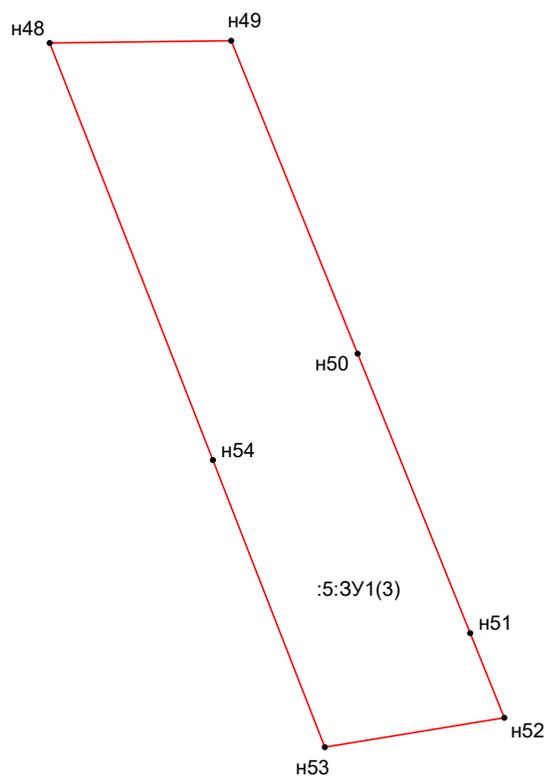
Масштаб 1:20000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертёж земельных участков и их частей

Выносной лист №3



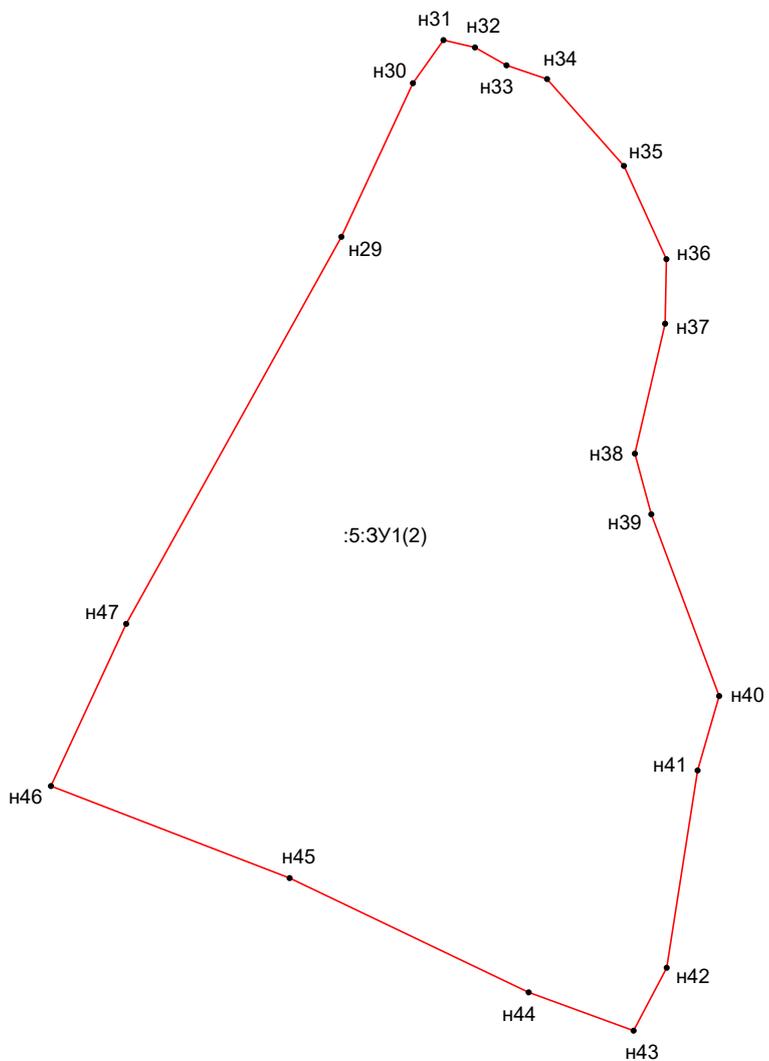
Масштаб 1:20000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертёж земельных участков и их частей

Выносной лист №4



n75

n76

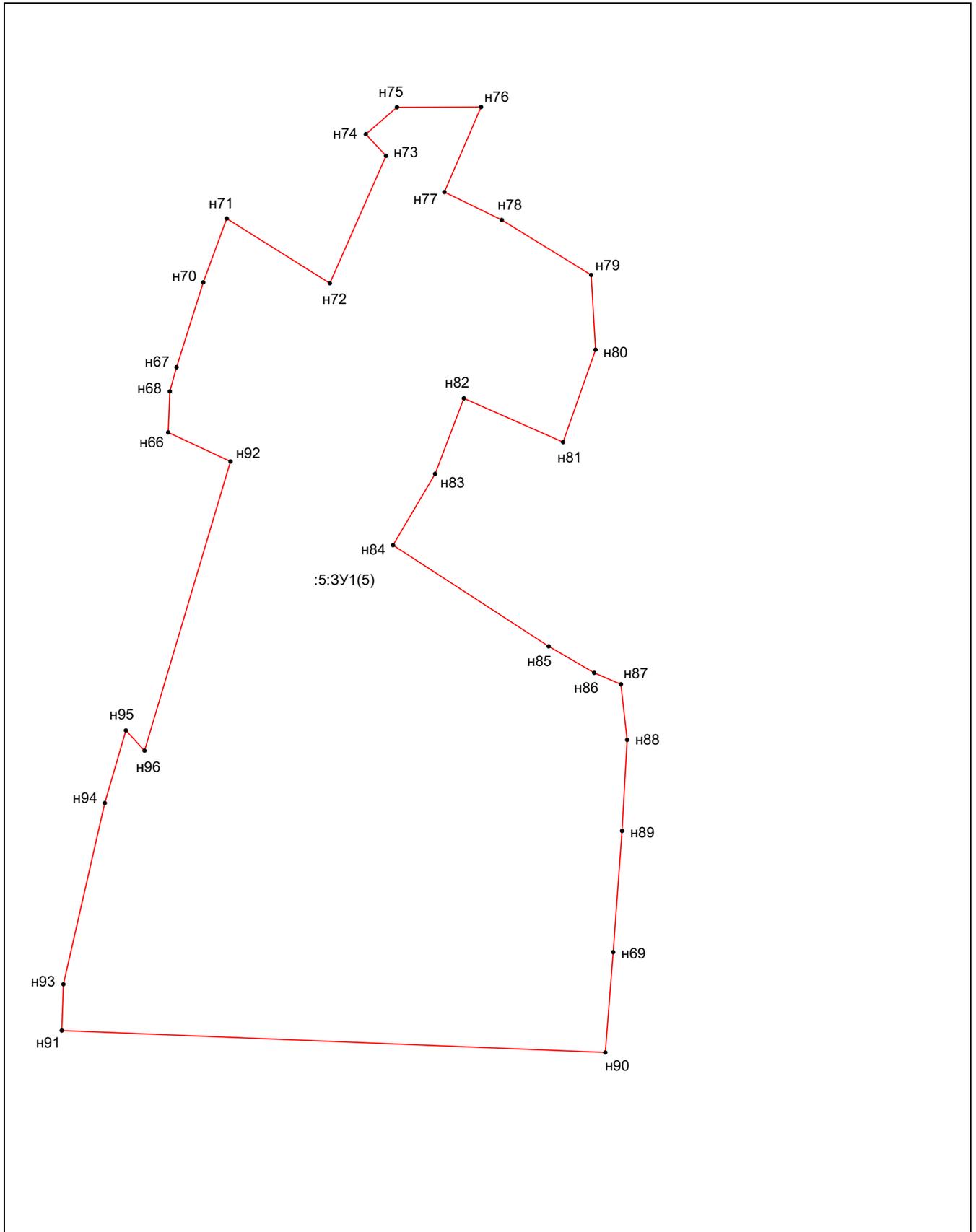
Масштаб 1:20000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертёж земельных участков и их частей

Выносной лист №5



Масштаб 1:20000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертёж земельных участков и их частей

Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | – существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения, |
|  | – вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения, |
|  | – существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения, |
|  | – вновь образованная часть границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения, |
|  | – характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности, |
|  | – характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности. |