

СОГЛАШЕНИЕ

б/н "___" _____ г.

Мы, собственники земельных участков с кадастровыми номерами 56:30:0000000:____ и 56:30:0707003:____-

гр. Бекишев Т.А., _____ г.р., паспорт серии____, № _____, выдан _____, кем ОВД Дзержинского района, гор. Оренбурга, код подразделения _____;

гр. Бекишев А.Т., _____ г.р., паспорт серии _____, № _____, выдан _____ г., кем отделом УФМС России по Республике Башкортостан в Орджоникидзевском районе гор. Уфы, код подразделения _____;

вместе именуемые "Стороны", заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На момент подписания настоящего соглашения:

- Гр. Бекишеву Т.А. принадлежит земельный участок с кадастровым номером 56:30:0707003:____ на основании выписки из единого государственного реестра недвижимости, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним _____ от _____;

- Гр. Бекишеву А.Т. принадлежит земельный участок с кадастровым номером 56:30:0000000:____ на основании выписки из единого государственного реестра недвижимости, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № _____ от _____;

2. В целях перераспределения земель Стороны договорились произвести раздел земельных участков. В результате такого раздела земельных участков образуются новые земельные участки, а земельные участки, из которых при разделе образуются земельные участки, прекращают свое существование.

3. Раздел осуществляется следующим образом:

В результате раздела земельных участков 56:30:0000000:____ и 56:30:0707003:____, образуются 6 новых земельных участков:

- земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 213134 кв.м;

- земельный участок с условным номером ЗУ2, площадью 72600 кв.м;

- земельный участок с условным номером ЗУ3, площадью 13295 кв.м;

- земельный участок с условным номером ЗУ4, площадью 27 кв.м;

- земельный участок с условным номером ЗУ5, площадью 513 кв.м;

- земельный участок с условным номером ЗУ6, площадью 8 кв.м;

3.1. Гр. Бекишев Т.А. приобретает в собственность земельные участки с условными номерами ЗУ2, площадью 72600 кв.м, ЗУ3, площадью 13295 кв.м, ЗУ4, площадью 27 кв.м, ЗУ5, площадью 513 кв.м, ЗУ6, площадью 8 кв.м.

3.2. Гр. Бекишев А. Т. приобретает в собственность земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 213134 кв.м

4. После раздела земельных участков с кадастровыми номерами 56:30:0000000:____ и 56:30:0707003:____, принадлежащих Сторонам на праве собственности, право собственности прекращается с момента государственной регистрации в установленном законом порядке.

5. Ограничений в пользовании земельным участком не имеется.
6. Право собственности каждой стороны на выделенную в соответствии с п. 2 настоящего соглашения часть земельного участка возникает с момента государственной регистрации в порядке, установленном законом.
7. Стороны самостоятельно несут расходы по государственной регистрации права собственности на принадлежащую им после раздела часть земельного участка.
8. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны Сторонами, будь то в устной или письменной форме, до подписания настоящего соглашения, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
9. Стороны обязуются совершить все действия и предоставить все документы, необходимые для выполнения условий настоящего соглашения.
10. Настоящее соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по экземпляру для каждой из Сторон и 2 (двух) экземплярах для регистрирующего органа.

Подписи сторон:

Гр. Бекишев А.Т. _____ 2025 г. _____
(ФИО) (Подпись)

Гр. Бекишев Т.А. _____ 2025 г. _____
(ФИО) (Подпись)