

# **МЕЖЕВОЙ ПЛАН**

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН****Содержание**

<b>№ п/п</b>	<b>Разделы межевого плана</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Общие сведения о кадастровых работах	
2	Исходные данные	
3	Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений	
4	Сведения об образуемых земельных участках	
5	Заключение кадастрового инженера	
6	Схема геодезических построений	
7	Схема расположения земельных участков	
8	Чертеж земельных участков и их частей	
9	Приложение	
—	<i>Карта функциональных зон ГП №177-рс от 31.01.2025</i>	—
—	<i>Решение об утверждении ГП №177-рс от 31.01.2025</i>	—
—	<i>Согласие арендатора №б/н от 04.01.2025</i>	—

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

### Общие сведения о кадастровых работах

1. Дата подготовки межевого плана *4 апреля 2025 г.*

2. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером *56:10:1007019:27.*

### 3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

В отношении физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) —, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): — и идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) индивидуального предпринимателя —

наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность —

В отношении юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование *Акционерное общество "Оренбургнефть"*

основной государственный регистрационный номер (ОГРН) *1025601802357*

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) *5612002469*

В отношении иностранного юридического лица:

полное наименование —

страна регистрации (инкорпорации) —

### 4. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) *Беркимбаева Розалина Уразоловна* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр *25751 26 марта 2021 г.*

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер *А СРО МСКИ*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) *145-743-919 87*

Контактный телефон *89877966780*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером *460019; Россия; Оренбургская область; г. Оренбург; Шарлыкское шоссе 1; Деловой центр "ARMADA"; корп. А; оф. 309; 311,315, ryb@rkс56.ru*

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, работником которого является кадастровый инженер, выполняющий кадастровые работы *Общество с ограниченной ответственностью Региональный кадастровый центр, 460019, Оренбургская область, г.Оренбург, Шарлыкское шоссе, 1/2, Деловой центр "ARMADA", корпус А(справа от входа в 6 галерею), офисы 309, 311, 313, 315.*

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются кадастровые работы *Договор от 22.01.2024 №7705623/4171Д*

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН****Исходные данные****Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид</b>	<b>Дата</b>	<b>Номер</b>	<b>Наименование</b>	<b>Иные сведения</b>
1	2	3	4	5	6
1	—	30.12.2021	111/2121 9	Выписка координатиз каталога ГГС	—
2	—	31.01.2025	177-рс	Карта функциональных зон ГП	включен в приложение
3	—	31.01.2025	177-рс	Решение об утверждении ГП	включен в приложение
4	—	31.05.2023	****_ ***/**** - ***** *	Кадастровый план территории	—
5	—	04.01.2025	б/н	Согласие арендатора	включен в приложение

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН****Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений****1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 1 февраля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	4	Революционер, сигн.	МСК - субъект 56, зона 1	563331,71	1358335,66	отсутствует	сохранился	сохранился
2	4	Водяная, пир.	МСК - субъект 56, зона 1	542506,88	1372103,40	отсутствует	сохранился	сохранился
3	2	Грачевка, сигн.	МСК - субъект 56, зона 1	552465,33	1357599,99	отсутствует	сохранился	сохранился

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) (при наличии) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемники спутниковые геодезические многочастотные South GALAXY	SG118B133273957QDS	С-ГСХ/18-06-2024/347760026
2	GNSS-приемники спутниковые геодезические многочастотные South GALAXY	SG118B133273957QDS	С-ГСХ/18-06-2024/347760027

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков 56:10:1007019:27:3У1  
обозначение земельного участка

Система координат МСК - субъект 56

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые(вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	538134,12	1353408,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н2	538162,34	1353461,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н3	538109,40	1353490,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н4	538081,17	1353437,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н1	538134,12	1353408,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка

56:10:1007019:27:3У1  
обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н1	н2	60,00	—
н2	н3	60,00	—
н3	н4	60,01	—
н4	н1	60,01	—

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

### Сведения об образуемых земельных участках

#### 3. Сведения об образовании земельных участков путем перераспределения

Обозначение земельного участка 56:10:1007019:27:ЗУ1 :

№ п/п	Источник образования		Сведения о частях земельных участков (территориях) включаемых в состав образуемого земельного участка	
	Кадастровый номер земельного участка (учетный номер кадастрового квартала)	Площадь (P), м <sup>2</sup>	Обозначение	Площадь (P), м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	—	—	—	—

#### 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка 56:10:1007019:27:ЗУ1 обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
2	Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка)	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Грачевский, Старояшкинский с/с
3	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
4	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
5	Вид (виды) разрешенного использования земельного участка	Паевой фонд СПК "Колос"
5.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
6	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
7	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	3600±525
8	Формулы, примененные для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 2,50 \cdot \sqrt{3600} = 525$
9	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> ) и (P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	—
10	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
11	Кадастровые номера исходных земельных участков	56:10:1007019:27
12	Условный номер земельного участка	—
13	Учетный номер проекта межевания территории	—
14	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
15	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования),	56:10:1007019:27:ЗУ2

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН****Сведения об образуемых земельных участках**

1	2	3
	посредством которых обеспечивается доступ	
16	Иные сведения	—

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков 56:10:1007019:27:3У2  
обозначение земельного участка

Система координат МСК - субъект 56

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые(вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
4	539183,29	1353290,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
5	539111,33	1353837,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
2	539084,16	1353831,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
1	539115,01	1353615,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
3	538043,56	1353494,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
6	538023,53	1353475,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
7	537953,12	1353362,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
8	537951,03	1353166,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

### Сведения об образуемых земельных участках

1	2	3	4	5	6
9	537986,16	1353143,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
4	539183,29	1353290,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н1	538134,12	1353408,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н2	538162,34	1353461,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н3	538109,40	1353490,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н4	538081,17	1353437,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
н1	538134,12	1353408,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
10	539096,96	1353341,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
11	539098,20	1353343,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
12	539096,23	1353344,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—
13	539094,98	1353342,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

### Сведения об образуемых земельных участках

1	2	3	4	5	6
10	539096,96	1353341,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_1 = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} \cdot \sqrt{1,9^2 + 1,6^2 - 2,50}$	—

#### 2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка

56:10:1007019:27:3У2

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
4	5	551,77	—
5	2	28,02	—
2	1	218,12	—
1	3	1078,19	—
3	6	27,47	—
6	7	133,36	—
7	8	196,47	—
8	9	41,89	—
9	4	1206,17	—
н1	н2	60,00	—
н2	н3	60,00	—
н3	н4	60,01	—
н4	н1	60,01	—
10	11	2,35	—
11	12	2,33	—
12	13	2,36	—
13	10	2,34	—

#### 3. Сведения об образовании земельных участков путем перераспределения

Обозначение земельного участка 56:10:1007019:27:3У2 :

№ п/п	Источник образования		Сведения о частях земельных участков (территориях) включаемых в состав образуемого земельного участка	
	Кадастровый номер земельного участка (учетный номер кадастрового квартала)	Площадь (P), м2	Обозначение	Площадь (P), м2
1	2	3	4	5
1	—	—	—	—

#### 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

56:10:1007019:27:3У2

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
2	Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка)	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Грачевский, Старояшкинский с/с

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

### Сведения об образуемых земельных участках

1	2	3
3	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
4	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
5	Вид (виды) разрешенного использования земельного участка	Паевой фонд СПК "Колос"
5.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
6	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
7	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	406400±5578
8	Формулы, примененные для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{Док}}} =$ $3,5 \cdot 2,50 \cdot \sqrt{406400} = 5578$
9	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
10	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
11	Кадастровые номера исходных земельных участков	56:10:1007019:27
12	Условный номер земельного участка	—
13	Учетный номер проекта межевания территории	—
14	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
15	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
16	Иные сведения	—

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

### Заключение кадастрового инженера

Межевой план подготовлен в связи с образованием 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 56:10:1007019:27.

В результате образуется земельный участок:

- ЗУ1 площадью менее 1 га (данный участок образован с целью дальнейшего перевода в категорию земли: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, а также с последующей сменой вида разрешенного использования на вид – недропользование.)

Согласно ст. 4 с Федерального закона от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" минимальные размеры образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения могут быть установлены законами субъектов Российской Федерации в соответствии с требованиями земельного законодательства.

При этом требования настоящего пункта не распространяются на образуемые земельные участки в целях их изъятия для государственных или муниципальных нужд и (или) последующего изменения целевого назначения земель на основании документов территориального планирования, документации по планировке территории и землеустроительной документации.

В приложение к межевому плану приложен Генеральный план МО Старояшкинский сельсовет Грачевского района Оренбургской области. Согласно карте функциональных зон ГП, образуемый земельный участок расположен в функциональной зоне «Иная зона сельскохозяйственного назначения (зона сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной для разведки и добычи полезных ископаемых)». Соответственно образование земельных участков менее 1 га. не нарушает требования действующего законодательства.

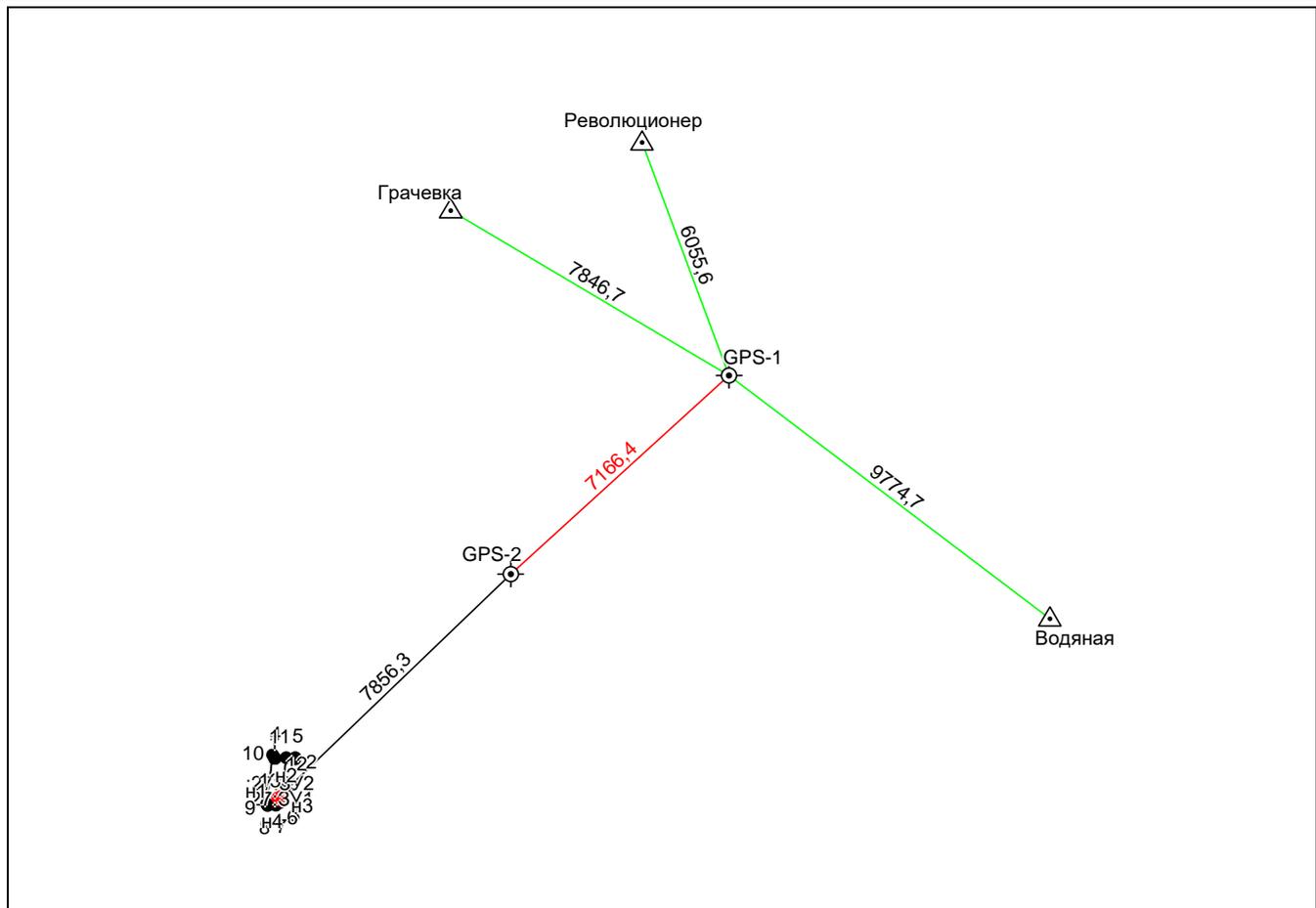
После образования земельного участка - ЗУ1 будут проведены работы по переводу земельного участка в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Сведения о кадастровом инженеру, подготовившем настоящий межевой план: Кадастровый инженер Беркимбаева Р.У., является членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный союз кадастровых инженеров», сокращенное название "СРО МСКИ". № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26092 номер члена СРО 25751 дата вступления в СРО 26.03.2021. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 145-743-919-87. Номер телефона по которому осуществляется связь с кадастровым инженером: 8(987)796-67-80. Адрес электронной почты по которой осуществляется связь с кадастровым инженером: ryb@rkc56.ru.

Просим внести сведения в ЕГРН.

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Схема геодезических построений

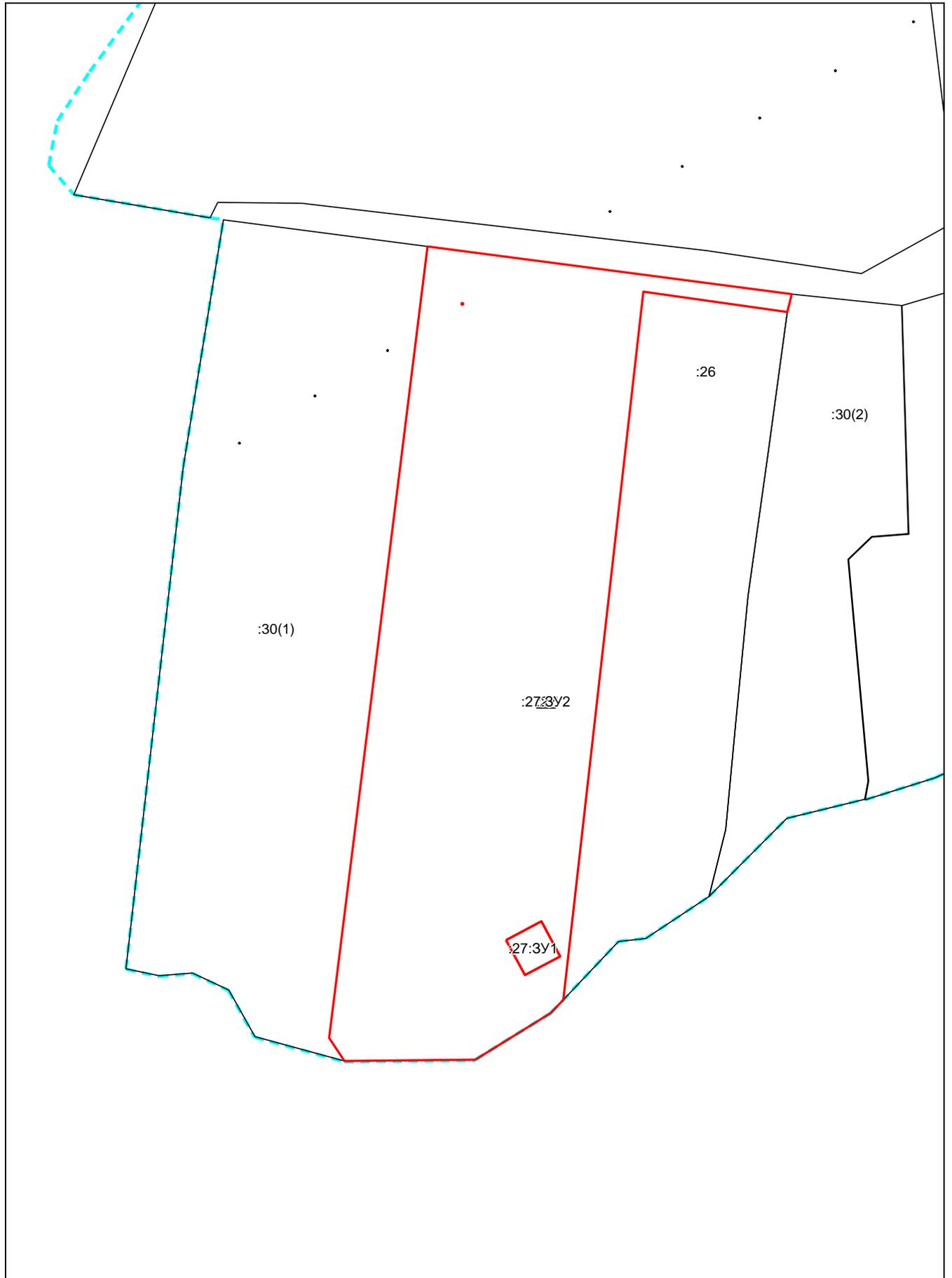


### Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ — характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 ФЗ от 13.07.2015 N 218-ФЗ</li> <li>● — характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 ФЗ от 13.07.2015 N 218-ФЗ</li> <li>● — характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)</li> <li>— — часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</li> <li>— — часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</li> <li>----- часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности</li> <li>— — направления геодезических построений при создании съемочного обоснования</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>□ — пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии</li> <li>△ — пункт государственной геодезической сети</li> <li>⊙ — точка съемочного обоснования</li> <li>← — направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка</li> <li>■ — земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, образуемый земельный участок</li> <li>■ — земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности</li> <li>■ — земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности</li> <li>□ — земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности</li> </ul> |
|---|---|

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Схема расположения земельных участков



Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Схема расположения земельных участков

### Условные обозначения:

 – граница земельного участка – объекта кадастровых работ;

 – граница иного земельного участка;

 – граница кадастрового квартала;

 – граница зоны с особыми условиями использования территорий;

 – граница территориальной зоны;

 – граница муниципального образования;

 – граница населенного пункта;

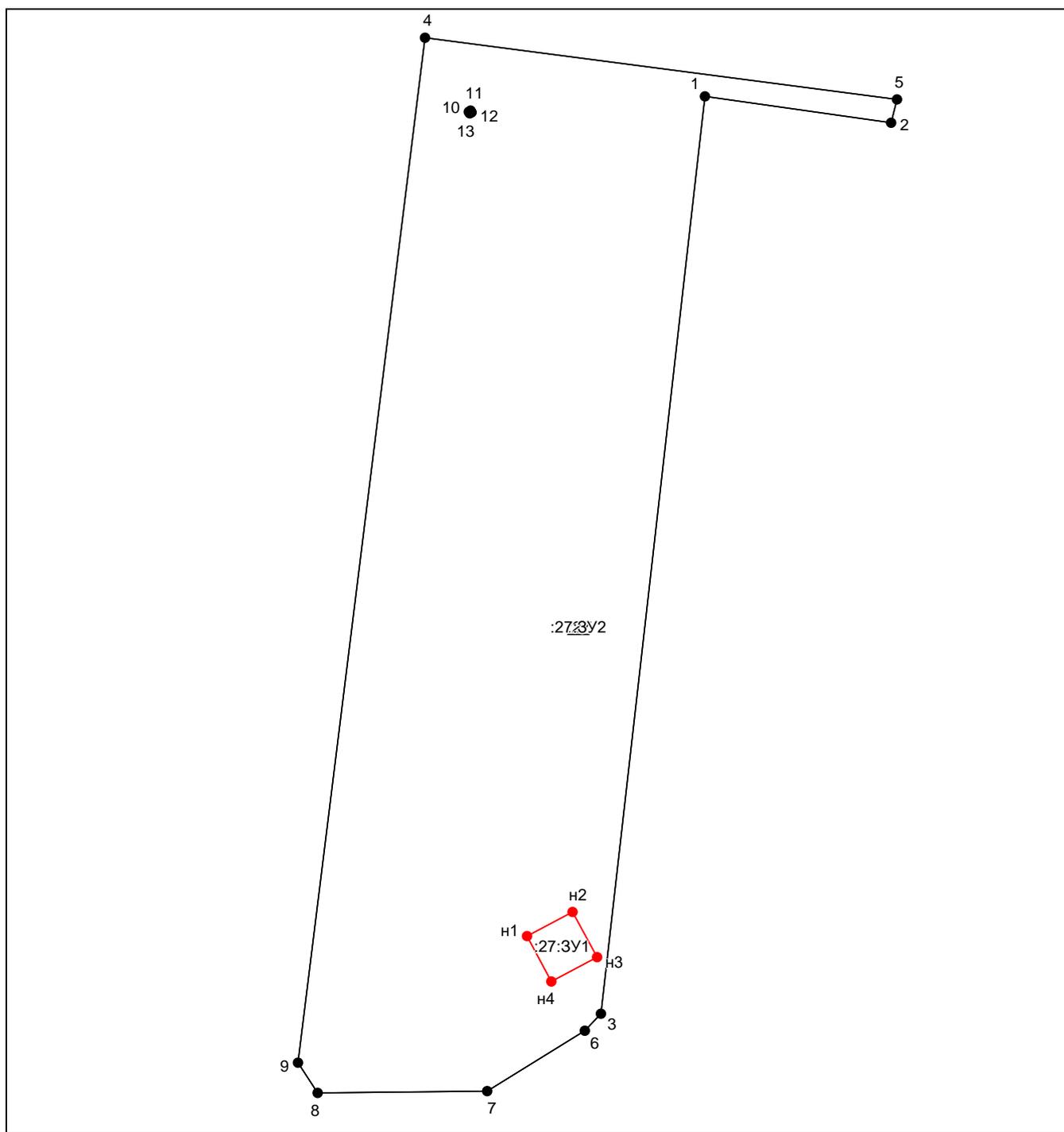
 – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, образуемый земельный участок;

 – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности;

 – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности.

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Чертёж земельных участков и их частей



Масштаб 1:7000

### Условные обозначения:

- — — — — часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности,
- — — — — часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ,
- - - - - часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности,
- — характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 ФЗ от 13.07.2015 N 218-ФЗ,
- — характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 ФЗ от 13.07.2015 N 218-ФЗ,
- — характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка).