

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Содержание**

№ п/п	Разделы межевого плана	Номера листов
1	2	3
1	Общие сведения о кадастровых работах	
2	Исходные данные	
3	Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений	
4	Сведения об уточняемых земельных участках	
5	Заключение кадастрового инженера	
6	Схема геодезических построений	
7	Схема расположения земельных участков	
8	Чертёж земельных участков и их частей	
9	Акт согласования местоположения границ земельного участка	

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Общие сведения о кадастровых работах

1. Дата подготовки межевого плана *10 января 2025 г.*

2. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:
уточнением описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:29.

3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

В отношении физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) —, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): — и идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) индивидуального предпринимателя —

наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность —

В отношении юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование *Администрация Муниципального образования Саракташский район Оренбургской области*

основной государственный регистрационный номер (ОГРН) *1035616670715*

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) *5643005903*

В отношении иностранного юридического лица:

полное наименование —

страна регистрации (инкорпорации) —

4. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) *Макарова Мария Александровна* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр *40615 16 января 2024 г.*

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер *Ассоциация Саморегулируемой организации «Объединение кадастровых инженеров», сокращенное название "СРО ОКИ"*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) *156-795-279 25*

Контактный телефон *8 987 855 11 54*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
460019, Оренбургская область, г. Оренбург,

Шарлыкское шоссе, 1/2, Офисный центр "Мармелад", офисы 307, 301, 313, 315, 317, fii@rkc56.ru

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, работником которого является кадастровый инженер, выполняющий кадастровые работы *ООО "Региональный кадастровый центр", 460019, Оренбургская область, г. Оренбург,*

Шарлыкское шоссе, 1/2, Офисный центр "Мармелад", офисы 307, 301, 313, 315, 317

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются кадастровые работы
Муниципальный контракт от 16.12.2024 №58

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Исходные данные****Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана**

№ п/п	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	—	15.09.2023	КУВИ-001/2023 - 21104015 3	Кадастровый план территории	—
2	—	25.12.2024	КУВИ-001/2024 - 31217378 4	Кадастровая выписка о земельном участке	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений****1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 16 декабря 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть	Ключевка, пир., 4,8 м, Центр 39, пир.	МСК - субъект 56, зона 2	385748,89	2351765,57	отсутствует	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть	Саракташ, пир., 5,3 м, Центр 1 оп (502-А), пир.	МСК - субъект 56, зона 2	435932,98	2392732,41	сохранился	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть	Васильевка, пир., 5,4 м, Центр 39, пир.	МСК - субъект 56, зона 2	442425,23	2397388,11	отсутствует	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) (при наличии) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемники спутниковые геодезические многочастотные	SG118B133273957QDS	№С-ГСХ/18-06-2024/347760026 выдан 18.06.2024
2	GNSS-приемники спутниковые геодезические многочастотные	SG118B133273957QDS	№С-ГСХ/18-06-2024/347760027 выдан 18.06.2024

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:29

Система координат МСК - субъект 56

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	9
56:26:2023002:3							
62	438331,91	2359070,5 ₉	438331,91	2359070,5 ₉	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 \text{ м}$	—
63	438328,14	2359241,1 ₃	438328,14	2359241,1 ₃	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 \text{ м}$	—
64	438328,34	2359249,3 ₆	438328,34	2359249,3 ₆	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 \text{ м}$	—
n1	—	—	438356,96	2360291,7 ₇	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 \text{ м}$	—
65	438358,46	2360363,7 ₆	438358,46	2360363,7 ₆	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 \text{ м}$	—
66	437319,31	2360371,8 ₄	437319,31	2360371,8 ₄	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 \text{ м}$	—
n2	—	—	437336,77	2361218,8 ₁	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 \text{ м}$	—
n3	—	—	437337,49	2361253,5	Метод	$M_t = 0,0005 /$	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
				3	спутниковых геодезических измерений (определений)	(1:5000) = 2,5 м	
67	437338,41	2361298,1 ₂	437338,41	2361298,1 ₂	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
36	437911,72	2361245,0 ₃	437911,72	2361245,0 ₃	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
37	437928,68	2362676,5 ₃	437928,68	2362676,5 ₃	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
38	437403,83	2362786,8 ₆	437403,83	2362786,8 ₆	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
39	436531,61	2362769,2 ₂	436531,61	2362769,2 ₂	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
40	436541,86	2362965,4 ₆	436541,86	2362965,4 ₆	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
41	436403,24	2363034,6 ₇	436403,24	2363034,6 ₇	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
42	436012,70	2363303,8 ₁	436012,70	2363303,8 ₁	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
43	435741,20	2363310,8 ₁	435741,20	2363310,8 ₁	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
44	435095,76	2363327,4 ₄	435095,76	2363327,4 ₄	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
45	435081,43	2362554,3 ₇	435081,43	2362554,3 ₇	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
46	435194,48	2362549,1	435194,48	2362549,1	Метод	Mt = 0,0005 /	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
		5		5	спутниковых геодезических измерений (определений)	(1:5000) = 2,5 м	
47	435271,48	2362274,5 7	435271,48	2362274,5 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
48	436115,64	2361697,1 8	436115,64	2361697,1 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
49	436237,85	2361294,3 9	436237,85	2361294,3 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
50	436055,29	2361150,6 3	436055,29	2361150,6 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н4	—	—	435892,70	2361037,7 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н5	—	—	435892,36	2361037,8 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н6	—	—	435860,12	2361016,0 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н7	—	—	435649,51	2360869,0 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н8	—	—	435514,26	2360775,1 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н9	—	—	435426,51	2360710,5 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н10	—	—	435367,89	2360667,1 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н11	—	—	435279,22	2360515,6	Метод	Mt = 0,0005 /	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
				6	спутниковых геодезических измерений (определений)	(1:5000) = 2,5 м	
н12	—	—	435245,73	2360458,2 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н13	—	—	435215,90	2360338,2 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н14	—	—	435133,08	2360194,7 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н15	—	—	434940,21	2360155,4 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н16	—	—	434961,79	2360127,0 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н17	—	—	434950,34	2360069,2 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н18	—	—	434975,61	2360032,8 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н19	—	—	434977,87	2360015,5 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н20	—	—	434970,27	2359999,8 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н21	—	—	434983,48	2359942,0 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н22	—	—	434976,23	2359878,6 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н23	—	—	434956,21	2359826,0	Метод	Mt = 0,0005 /	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
				5	спутниковых геодезических измерений (определений)	(1:5000) = 2,5 м	
н24	—	—	434975,82	2359813,1 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н25	—	—	434973,90	2359802,3 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н26	—	—	434952,38	2359785,5 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н27	—	—	434940,52	2359743,7 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н28	—	—	434948,60	2359717,4 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н29	—	—	434965,61	2359693,0 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н30	—	—	434980,80	2359682,9 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н31	—	—	434979,46	2359606,4 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н32	—	—	434959,48	2359558,2 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н33	—	—	434924,59	2359525,2 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н34	—	—	434929,59	2359403,3 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н35	—	—	434957,24	2359221,9	Метод	Mt = 0,0005 /	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
				2	спутниковых геодезических измерений (определений)	(1:5000) = 2,5 м	
н36	—	—	434979,32	2359175,3 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н37	—	—	434976,25	2359158,8 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н38	—	—	434927,76	2359131,0 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н39	—	—	434916,49	2359089,8 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н40	—	—	434928,30	2359056,2 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н41	—	—	434931,34	2359009,5 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н42	—	—	434945,11	2358977,1 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н43	—	—	434945,00	2358902,5 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н44	—	—	434976,21	2358795,1 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н45	—	—	435016,71	2358756,9 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н46	—	—	435032,54	2358729,1 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н47	—	—	435028,44	2358656,9	Метод	Mt = 0,0005 /	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
				3	спутниковых геодезических измерений (определений)	(1:5000) = 2,5 м	
н48	—	—	435012,48	2358546,8 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н49	—	—	434982,05	2358492,9 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н50	—	—	434975,98	2358440,2 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н51	—	—	434983,72	2358401,4 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н52	—	—	434969,41	2358377,8 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н53	—	—	434977,21	2358365,5 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н54	—	—	435039,20	2358333,0 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н55	—	—	435055,04	2358303,2 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н56	—	—	435055,77	2358231,5 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н57	—	—	435085,94	2358187,8 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н58	—	—	435078,56	2358156,5 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н59	—	—	435089,58	2358145,3	Метод	Mt = 0,0005 /	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
				2	спутниковых геодезических измерений (определений)	(1:5000) = 2,5 м	
н60	—	—	435140,93	2358140,0 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н61	—	—	435156,30	2358119,2 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н62	—	—	435154,11	2358069,2 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н63	—	—	435160,50	2358028,1 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н64	—	—	435205,29	2357990,5 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н65	—	—	435212,04	2357957,4 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н66	—	—	435254,57	2357876,0 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н67	—	—	435316,43	2357832,7 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
51	435387,28	2360671,2 1	—	—	—	—	—
30	435246,68	2360457,5 9	—	—	—	—	—
31	435160,34	2359961,3 4	—	—	—	—	—
6	435004,19	2359873,6 4	—	—	—	—	—
7	435015,80	2358994,6 0	—	—	—	—	—
8	435057,30	2358678,5 3	—	—	—	—	—
9	435012,09	2358401,8 1	—	—	—	—	—
32	435278,86	2357902,7 3	—	—	—	—	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
33	435379,12	2357694,7 3	435379,12	2357694,7 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
52	435635,36	2357684,9 5	435635,36	2357684,9 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
53	435817,27	2357685,3 1	435817,27	2357685,3 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
54	436316,47	2357791,7 7	436316,47	2357791,7 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
55	436389,16	2357840,5 7	436389,16	2357840,5 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н68	—	—	436431,73	2358012,5 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н70	—	—	436478,16	2358214,8 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н71	—	—	436602,91	2359053,0 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
56	436485,74	2358254,5 3	—	—	—	—	—
57	436599,22	2359034,0 0	—	—	—	—	—
58	436721,94	2359677,7 8	436721,94	2359677,7 8	—	—	—
59	436819,48	2360367,6 2	436819,48	2360367,6 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н72	—	—	436857,71	2360357,8 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н73	—	—	436849,73	2359653,5 8	Метод спутниковых геодезических измерений	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
					(определений)		
н74	—	—	436835,06	2359303,5 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н75	—	—	436826,35	2359083,9 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
60	436857,64	2360362,5 5	—	—	—	—	—
61	436862,28	2359083,5 9	436862,28	2359083,5 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
62	438331,91	2359070,5 9	438331,91	2359070,5 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
56:26:2023002:4							
н69	—	—	440705,66	2360246,7 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
3	438643,54	2360280,9 2	—	—	—	—	—
68	440705,42	2360253,4 5	—	—	—	—	—
69	441005,81	2361124,2 6	441005,81	2361124,2 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
70	439968,56	2361147,4 5	439968,56	2361147,4 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
71	439893,13	2361147,2 9	439893,13	2361147,2 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
4	438662,70	2361165,7 6	438662,70	2361165,7 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н76	—	—	438662,51	2361157,1 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н77	—	—	438654,84	2360840,6 3	Метод спутниковых	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
					геодезических измерений (определений)		
н78	—	—	438655,39	2360840,6 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н79	—	—	438655,36	2360838,0 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н80	—	—	438654,78	2360838,0 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н81	—	—	438650,60	2360665,1 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н82	—	—	438651,54	2360665,1 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н83	—	—	438651,51	2360662,6 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н84	—	—	438650,54	2360662,6 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н85	—	—	438646,10	2360478,7 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н86	—	—	438647,25	2360478,7 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н87	—	—	438647,22	2360476,2 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н88	—	—	438646,04	2360476,2 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н89	—	—	438642,84	2360344,3 9	Метод спутниковых	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	9
					геодезических измерений (определений)		
н90	—	—	438644,91	2360344,3 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н91	—	—	438644,26	2360314,1 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н92	—	—	438642,10	2360314,1 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н93	—	—	438641,45	2360287,2 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н94	—	—	438643,16	2360287,2 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н95	—	—	438643,13	2360284,6 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н96	—	—	438641,37	2360284,7 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н97	—	—	438641,24	2360278,5 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н98	—	—	439208,50	2360271,0 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н99	—	—	440254,77	2360257,6 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—
н69	—	—	440705,66	2360246,7 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,0005 / (1:5000) = 2,5 м	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об уточняемых земельных участках****2. Сведения о частях границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:29**

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
56:26:2023002:3			
62	63	170,58	—
63	64	8,23	—
64	н1	1042,80	—
н1	65	72,01	—
65	66	1039,18	—
66	н2	847,15	—
н2	н3	34,73	—
н3	67	44,60	—
67	36	575,76	—
36	37	1431,60	—
37	38	536,32	—
38	39	872,40	—
39	40	196,51	—
40	41	154,94	—
41	42	474,30	—
42	43	271,59	—
43	44	645,65	—
44	45	773,20	—
45	46	113,17	—
46	47	285,17	—
47	48	1022,73	—
48	49	420,92	—
49	50	232,37	—
50	н4	197,92	—
н4	н5	0,34	—
н5	н6	38,92	—
н6	н7	256,79	—
н7	н8	164,69	—
н8	н9	108,92	—
н9	н10	72,95	—
н10	н11	175,55	—
н11	н12	66,47	—
н12	н13	123,65	—
н13	н14	165,68	—
н14	н15	196,84	—
н15	н16	35,63	—
н16	н17	58,99	—
н17	н18	44,29	—
н18	н19	17,47	—
н19	н20	17,46	—
н20	н21	59,24	—
н21	н22	63,79	—
н22	н23	56,31	—
н23	н24	23,47	—
н24	н25	10,93	—
н25	н26	27,31	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об уточняемых земельных участках**

1	2	3	4
н26	н27	43,51	—
н27	н28	27,49	—
н28	н29	29,75	—
н29	н30	18,22	—
н30	н31	76,48	—
н31	н32	52,23	—
н32	н33	48,02	—
н33	н34	121,98	—
н34	н35	183,52	—
н35	н36	51,58	—
н36	н37	16,77	—
н37	н38	55,89	—
н38	н39	42,70	—
н39	н40	35,58	—
н40	н41	46,85	—
н41	н42	35,13	—
н42	н43	74,62	—
н43	н44	111,83	—
н44	н45	55,69	—
н45	н46	32,03	—
н46	н47	72,30	—
н47	н48	111,25	—
н48	н49	61,91	—
н49	н50	53,04	—
н50	н51	39,50	—
н51	н52	27,63	—
н52	н53	14,53	—
н53	н54	69,99	—
н54	н55	33,77	—
н55	н56	71,72	—
н56	н57	53,14	—
н57	н58	32,08	—
н58	н59	15,76	—
н59	н60	51,62	—
н60	н61	25,89	—
н61	н62	50,03	—
н62	н63	41,61	—
н63	н64	58,45	—
н64	н65	33,83	—
н65	н66	91,86	—
н66	н67	75,50	—
н67	33	151,55	—
33	52	256,43	—
52	53	181,91	—
53	54	510,43	—
54	55	87,55	—
55	н68	177,18	—
н68	н70	207,58	—
н70	н71	847,38	—
н71	58	635,99	—
58	59	696,70	—
59	н72	39,47	—
н72	н73	704,29	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4
н73	н74	350,32	—
н74	н75	219,77	—
н75	61	35,93	—
61	62	1469,69	—
56:26:2023002:4			
н69	69	927,42	—
69	70	1037,51	—
70	71	75,43	—
71	4	1230,57	—
4	н76	8,64	—
н76	н77	316,58	—
н77	н78	0,55	—
н78	н79	2,55	—
н79	н80	0,58	—
н80	н81	172,95	—
н81	н82	0,94	—
н82	н83	2,55	—
н83	н84	0,97	—
н84	н85	183,88	—
н85	н86	1,15	—
н86	н87	2,55	—
н87	н88	1,18	—
н88	н89	131,87	—
н89	н90	2,07	—
н90	н91	30,23	—
н91	н92	2,16	—
н92	н93	26,92	—
н93	н94	1,71	—
н94	н95	2,55	—
н95	н96	1,76	—
н96	н97	6,16	—
н97	н98	567,31	—
н98	н99	1046,36	—
н99	н69	451,02	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:29

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	13658338±32373 56:26:2023002:3 – 11707109,14±29697,36; 56:26:2023002:4 – 1951228,77±12199,16
2	Формулы, примененные для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} =$ $3,5 \cdot 2,50 \cdot \sqrt{13687886} = 32373$ 56:26:2023002:3 – $\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}}$ $= 3,5 \cdot 2,50 \cdot \sqrt{11519125,30} = 29697,36;$ 56:26:2023002:4 – $\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}}$ $= 3,5 \cdot 2,50 \cdot \sqrt{1943765,41} = 12199,16$
3	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	13687886

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об уточняемых земельных участках**

1	2	3
4	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	-29548
5	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
6	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	56:21:0000000:16696
7	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
8	Иные сведения	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Заключение кадастрового инженера

уточнением описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:29.

Вид геодезической сети - государственная геодезическая сеть, дата обследования – 16.12.2024.

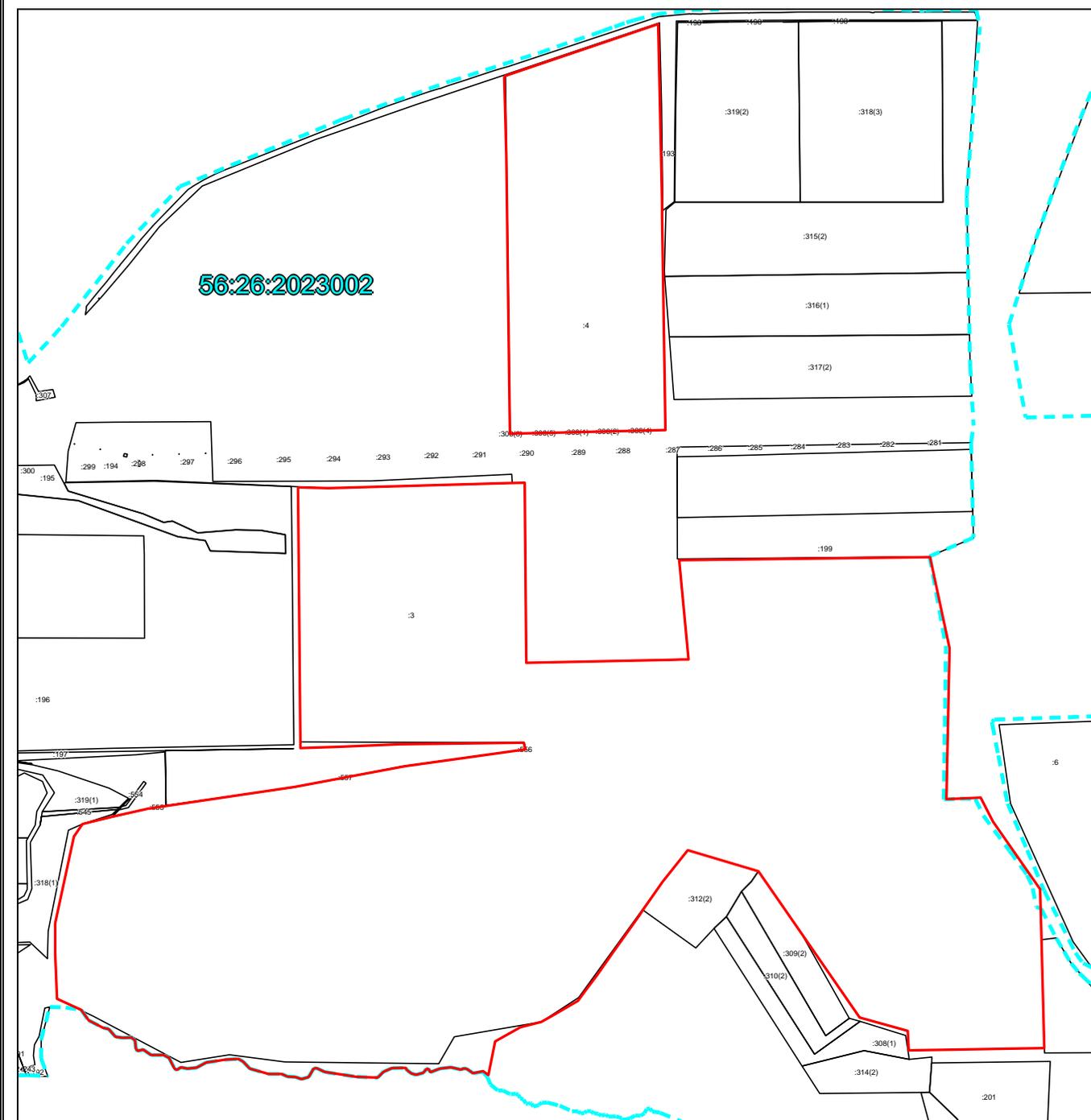
Заводской номер первого средства измерения SG118B133273957QDS

Заводской номер второго средства измерения SG118B133273957QDS

В связи с тем, что XML-схема не предусматривает отображение принятых изменений в требованиях к подготовке межевого плана в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 14 декабря 2021 г. N П/0592 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке" кадастровый инженер считает целесообразным указать следующие сведения в разделе "Заключение кадастрового инженера": Кадастровый инженер Макарова М.А, является членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение кадастровых инженеров», сокращенное название "А СРО ОКИ". № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 2172, номер члена СРО 40615, дата вступления в СРО 16.01.2024. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 156-795-279 25. Номер телефона по которому осуществляется связь с кадастровым инженером: 89878551154. Адрес электронной почты по которой осуществляется связь с кадастровым инженером: fii@rkc56.ru, 460019, г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, 1/2, деловой центр "Мармелад", корпус А., оф.311.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема расположения земельных участков



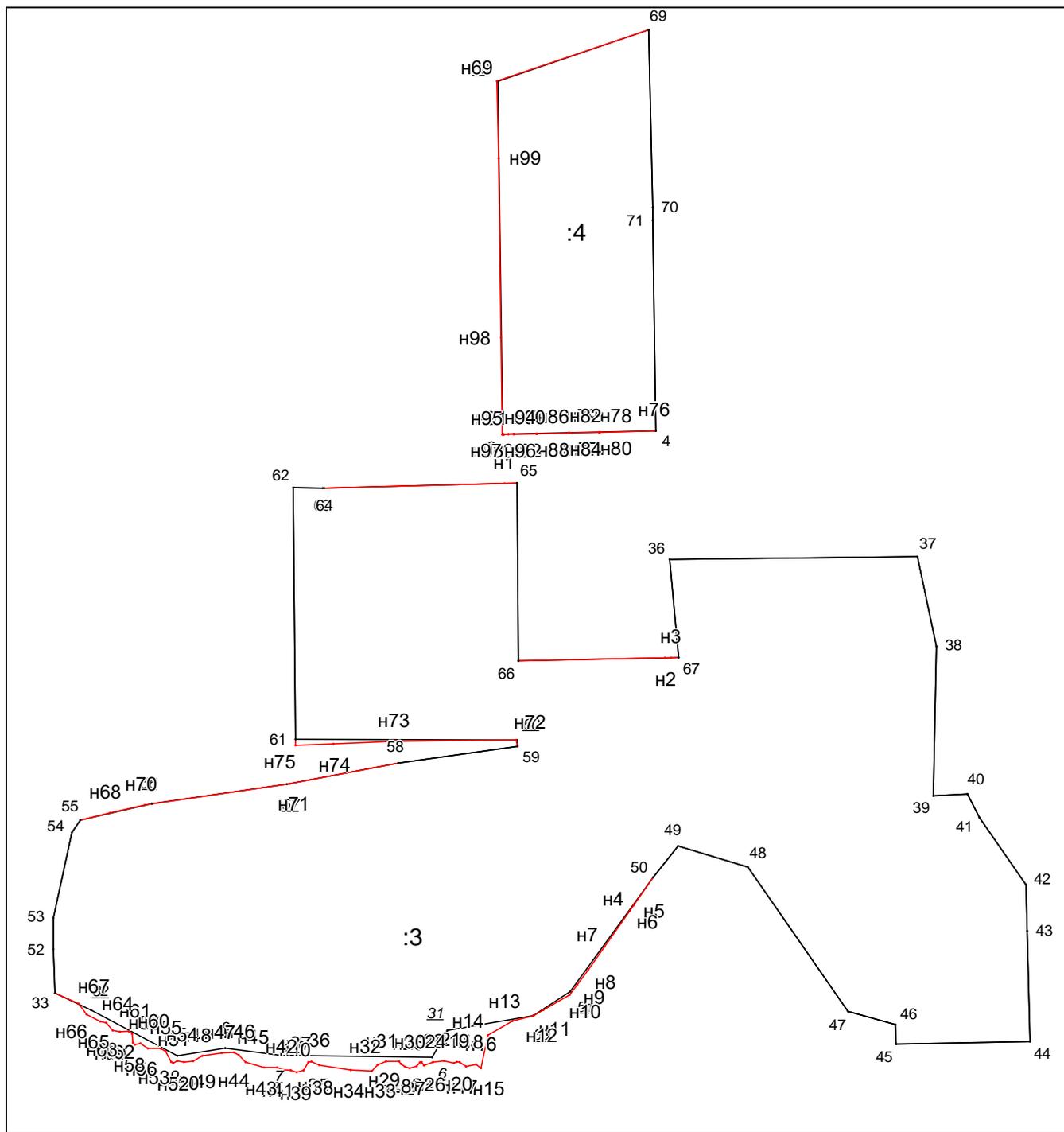
Условные обозначения:

-  – граница земельного участка – объекта кадастровых работ;
-  – граница иного земельного участка;
-  – граница кадастрового квартала;
-  – граница зоны с особыми условиями использования территорий;
-  – граница территориальной зоны;
-  – граница муниципального образования;
-  – граница населенного пункта;

-  – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, образуемый земельный участок;
-  – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности;
-  – земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертёж земельных участков и их частей



Масштаб 1:35000

Условные обозначения:

-  — часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности,
-  — часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ,
-  — часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности,
-  — характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 ФЗ от 13.07.2015 N 218-ФЗ,
-  — характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 ФЗ от 13.07.2015 N 218-ФЗ,
-  — характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка).

**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА***

Лист №
Всего листов

56:26:0000000:29

(указывается кадастровый номер или обозначение земельного участка)

1. Сведения о результатах согласования местоположения границ:

Сведения о части (характерной точке) границы			Кадастровый номер смежного земельного участка	Сведения о лице, участвующем в согласовании			Способ и дата извещения	Результат согласования (подпись, дата)
Обозначение		Горизонтальное проложение (S), м		Фамилия и инициалы	Реквизиты документа,			
от т.	до т.				удостоверяющего личность	подтверждающего полномочия представителя		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
62	62	22067,00	—					
н69	н69	6236,13						

2. Сведения о содержании возражений относительно местоположения границ от точки _____ до точки _____ земельного участка с кадастровым номером _____, представленных _____

(фамилия и инициалы правообладателя или его представителя)

(приводится текст возражений)

3. Сведения о снятии возражений относительно местоположения границ:

Обозначение части (характерной точки) границы		Кадастровый номер земельного участка	Сведения о лице, участвующем в согласовании			Способ снятия возражений относительно местоположения границ	Подпись, дата
			Фамилия и инициалы	Реквизиты документа			
от т.	до т.			удостоверяющего личность	подтверждающего полномочия представителя		
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Кадастровый инженер:

М.П.

подпись

Макарова М. А.

фамилия, инициалы

* Лица, персональные данные которых содержатся в настоящем акте согласования местоположения границ земельного участка, подтверждают свое согласие, а также согласие представляемого ими лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством Российской Федерации, государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в целях предоставления государственной услуги.